

bestek: 617 - Maastricht - de Eenhoorn wooncomplex (65 appartementen) kerkrade, 15.07.2022

betreft: Kleuren en materialenstaat **EXTERIEUR**

fase: **DEFINITIEF ONTWERP**

nr.	hoofdcategorie	Subcategorie	materiaal	fabrikant/leverancier	type	afmetingen/opmerkingen	kleur	
22	metselwerk	schoon gevelmetselwerk voegwerk schoon gevelmetselwerk voegwerk	baksteen, wildverband voegspecie baksteen, wildverband voegspecie	B.V. Steenfabriek Huissenswaard Beamix Klinkers Beamix	bewerking, iets terug liggend KM062W bewerking, iets terug liggend	Caprice Merlot donker Oud Malpertuis licht	zwart mangaan extra wit	2750 2771
23	vooraf vervaardigde steenachtige elementen	spouwisolatie raamdorpelstenen passepartou - raam omkadering balkon	steenwol prefab beton prefab beton prefab beton	Rockwool	Rockfit Silver	135mm, Rc > 4,7m²K/W RD 60/100x160 M 100x220	wit wit wit	
25	metaalconstructie							
30	kozijnen, ramen en deuren	entrepui incl. deurautoomaat kozijnen met kiepende/draaiende delen balkon deuren dakluik - toegang	aluminium kunststof exterieur zijde kunststof interieur zijde	Reynaers K-Vision	CS77 Trend 120		RAL7039 kwartsgrijs RAL7039 kwartsgrijs zuiver wit RAL 9010	
				Staka		voorzien van deurstopper en windhaak Topaccess	zuiver wit, RAL 9011	
31	systeembekledingen	isolatieboard met steenstrips			dikte 200mm	Rc > 4,7 m²K/W	Caprice Merlot, voeg 2750	
32	balustraden en leuningen	balustrades balkons balustrades trappen buisleuningen	aluminium aluminium aluminium	Fek Metaal Fek Metaal Fek Metaal	glashek lamellen	PX1 56x30, achter baluster LP1 Eindspijl BWL B	RAL7039 kwartsgrijs RAL7039 kwartsgrijs RAL7039 kwartsgrijs	
33	dakbedekkingen	vast liggend bitumineus dakisolatie dak tegels prefab dakrandelement daktrim	APP gemodificeerd steenwol EPS aluminium	Rockwool Isoniq Compri	Rhinoux	dikte 240-355mm, Rc > 6,3m²K/W 500x500x5 op tegel dragers model M - dik 250mm B-serie 6305	natuurlijk, antraciet blank aluminium	
34	beglazing	beglazing transparant beglazing niet transparant	isolerende beglazing isolerende beglazing (shadowbox)	AGC	Colorbel	HR++ (Ug=1,2 W/m²K)		74
35	natuur- en kunststeen	buitendeurdorpel	kunststeen	Holonite			Antraciet	
43	metaal- en kunststofwerk	waterslagen	aluminium			anti-dreun folie	RAL7039 kwartsgrijs	
45	verlaagde plafonds	entree appartementen (buiten) entree parkeergarage (buiten)	sputisolatie RESOL 100mm sputisolatie RESOL 100mm	Isotex Isotex	Rc = 4,99 m²K/W Rc = 4,99 m²K/W	sputmortel, 15mm dik sputmortel, 15mm dik	natuurlijk wit, fijne structuur natuurlijk wit, fijne structuur	
		hwa	zink			met verzinkt stalen ondereinden 3m' vanaf mv incl. bladafscheiders	natuurlijk	
		stadsuitloop noodoverloop	zink aluminium				natuurlijk RAL7039 kwartsgrijs	
		belpaneel (65 drukkers + videofoon) postkasten (65 stuks)	volkern frontplaat volkern frontplaat	Renz / BKK Renz / BKK		videofoon URMET (1,5m'+vl) serie 1770		

Gemeente Maastricht

Welstands/ Monumentencommissie

per mandaat

Vergadering van: 07-11-2022

Zaaknummer: 22-1372WB

Gemeente Maastricht
Veiligheid en Leefbaarheid

Ontvangen op : 15-07-2022

Zaaknummer : 22-1372WB

Behoort bij ontwerpbesluit van B&W
d.d. 07-06-2023

bestek: 617 - Maastricht - de Eenhoorn wooncomplex (65 appartementen) kerkrade, 15.07.2022

betreft: Kleuren en materialenstaat **INTERIEUR**

fase: **DEFINITIEF ONTWERP**

nr.	hoofdcategorie	Subcategorie	materiaal	fabrikant/leverancier	type	afmetingen/opmerkingen	kleur	positie
21	betonwerk	trapsteken	prefab beton					
30	kozijnen, ramen en deuren	binnenkozijnen algemene ruimten deuren voordeur appartementen deuren bergingen	meranti, dark red	Berkvens Berkvens Berkvens	Berkopal Berkopal Berkopal	geschilderd Model 902 spion + vrijloop dranger Model 999 stootplaten + hoekprofielen RVS geborsteld	zuiver wit, RAL 9010 zuiver wit, RAL 9010	algemene ruimten algemene ruimten
		binnenkozijnen appartementen binnendeuren appartementen	stalen montagekozijnen	Berkvens Berkvens	Avento RZ opdek Berklon 900		gebroken wit gebroken wit	appartementen appartementen
31	systeembekledingen							
32	balustraden en leuning	balustrades trappen muurleuning trappen	staal staal	Fek Metaal Fek Metaal		T.TB1 MB		trappenhuis trappenhuis
34	beglazing	beglazing transparant	beglazing			brandwerendheids eis		algemene ruimten
35	natuur- en kunststeen	vensterbanken binnendeurdorpels	kunststeen kunststeen	Holonite			Bianco C Antraciet	
40	stukadoorwerk							
40.40	pleisterwerk	stucwerk				behangklaar, klasse B, verdiepings hoog		
40.40.59	sputpleisterwerk	structuurspuitwerk structuurspuitwerk		Brander Brander	Crystal Crystal	boven tegelwerk	zuiver wit, RAL9010 zuiver wit, RAL9010	toilet
41	tegelwerken							
41.32	wandtegelwerk	wandtegels voegwerk				conform koperskeuze Leaflet conform koperskeuze Leaflet		toilet/badkamer toilet/badkamer
41.42	vloertegelwerk	vloertegels voegwerk vloertegels voegwerk		Mosa	Core collection Terra	min. 600x600 R9, tegelplint 10cm WD-voeg conform koperskeuze Leaflet conform koperskeuze Leaflet		algemene ruimten begane gron algemene ruimten begane gron toilet/badkamer toilet/badkamer
42	dekvloeren en vloersystemen	zwevende dekvloer	anhydriet + EPS					
45	verlaagde plafonds	systeem plafond		Rockfon	Krios	600x600	wit	gemeenschappelijke ruimten
48	binnenafwerkingen							
48.12	wandbescherming	plinten, zachte vloerbedekking plinten, elastische vloerbedekking	meranti, dark red PVC plint	Schöck / Dölkens	ntb	afm. 10x55mm 60mm	wit donker grijs	corridor
48.33	behangwerk	behang	glasweefselbehang		fijne structuur	schilderen	zuiver wit RAL9010	corridor
48.43	elastische vloerbedekking	heteroogeen projectvinyl		ntb	ntb		ntb	corridor
48.44	zachte vloerbedekking	schoonloopmat		Hamat	Portal		ntb	entree portaal
80	liftinstallaties		Kone					